



Hotel Tres Anclas

PLATJA DE GANDÍA
2023

Superficie: 1000m²
Plazo de ejecución: 6 meses

La dirección del Hotel Tres Anclas nos comentó las siguientes necesidades: Dotar al hotel de un nuevo edificio conectado al existente que albergara un nuevo comedor y dos salas multiusos. Y la creación de Una nueva sala técnica (subterránea) donde reubicar las centrales hídricas de protección contra incendio y abastecimiento de agua.

Versa Real Projects / Retail & Gastro



A cambio, tenía dos condicionantes inexcusables, finalizar las obras antes del inicio de la temporada de verano y minimizar el impacto de los trabajos con el funcionamiento habitual del hotel.

Finalmente, gracias a nuestra propuesta de construcción 2D industrializada, conseguimos el objetivo, 1000m² de instalaciones (nuevo salón restaurante con terraza, sala multiusos y sala técnica).



Una construcción modular industrializada offsite y montaje onsite sin apenas interferencias con la actividad del hotel.

Desde VERSA REAL PROJECTS nos encargamos de todas las fases del proyecto: Realización del proyecto básico de ejecución, proyecto de interiorismo, dirección de obra / dirección de ejecución, construcción, gestión de licencias y trámites administrativos.



RESUMEN DE OBRA:

SALA SUBTERRÁNEA DE
CENTRALES HÍDRICAS Y ALJIBES:
2 meses (Diciembre 2022 a Febrero 2023).

CONSTRUCCIÓN EDIFICIO PRINCIPAL Y
URBANIZACIÓN:
4 meses (Marzo a Junio 2023).